

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Renglón N° 1.: Reparación de equipo de aire acondicionado central, Planta Baja.

Ubicación: Edificio Descentralizado de Fiscalías y Defensorías de Malvinas Argentinas calle Cdo. Rivadavia N° 115, Los Polvorines (Pdo. de Malvinas Argentinas).

Los trabajos de mano de obra serán ejecutados por personal de mantenimiento de la Procuración. Por lo cual la contratación deberá ser solamente por la reparación y/o reposición de la "placa" a saber:

- Reparación de la placa electrónica del Acondicionador de aires denominado en el lugar como "PB" en el exterior del mismo.
- Marca Westric fabricado por Multicontrol SA
- Modelo: RT-030 GAC2BES
- Alimentación: CA 380V 50Hz 3F
- Refrigeración: 30TR
- Calefacción 66.000 Kcal/h
- Plazo de Obra: 5 (cinco) días.
- Justiprecio: \$ 968.000,00

Renglón N° 2: Instalación de equipos de aire acondicionado en edificio de Archivo de Fiscalías. Ubicación: calle Saavedra (77) N° 1887, San Martín

- Desinstalación de equipos existentes: Se deberán desinstalar 3 (tres) equipos ya instalados, ubicaciones donde colocarán los nuevos equipos, unidades interiores en planta baja y exteriores en planta alta. Todos los materiales que se puedan reutilizar, cañerías, ménsulas, etc. así como también las conexiones eléctricas y pases, serán reutilizadas, con lo cual, al momento de realizar estas tareas, se deberán tomar los recaudos del caso, para no dañar partes reutilizables. *Los equipos desinstalados se acopiarán dentro del mismo edificio.*
- Instalación de los equipos: Se instalarán 3 (tres) equipos. Se utilizarán los pases existentes de los equipos desinstalados en el párrafo anterior, como así también la instalación eléctrica para alimentar de corriente a los equipos. El montaje de las unidades exteriores serán apoyados en las plantas superiores o colgadas sobre ménsulas, según la ubicación actual. Las cañerías de vínculo entre ambas unidades será correctamente aislado y sellada. La distribución y ubicación precisa de los equipos será indicada en la visita de obra según el siguiente detalle: Uno de los equipos a desinstalar, el cual es solo función frío, deberá ser desinstalado y reemplazado dentro de otro de los despachos. Los otros dos a desinstalar, será acopiados dentro del edificio. Por último, las otras dos instalaciones a realizar, serán con equipos sitios en el inmueble. Se deberá considerar, al momento de ver en los equipos en la visita de obra, la posibilidad y/o necesidad de ejecutar limpieza y recarga de gas refrigerante de los equipos. Capacidad de los equipos: entre 2.500 y 3.500 frigorías.
- La única visita de obra se realizará el día 20/08/2024 a las 08:30 hs. en el edificio de Archivo de Fiscalías.
- Plazo de Obra: 15 (quince) días.
- Justiprecio: \$ 1.184.000,00

Se requiere presentar Certificado de Visita de Obra.

Las coordinaciones de las visitas de obras de ambos renglones se realizarán a través de la Delegación de Arquitectura del Departamento Judicial San Martín al 1122360619 o 1169275983.