



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

**ESPECIFICACIONES TECNICAS para la instalación de EQUIPOS de
AIRE ACONDICIONADO (FRÍO/CALOR) del tipo MULTI SPLIT
INVERTER**

DESTINO: Provisión y colocación en espacio utilizado por el Ministerio Publico Fiscal – Departamento Judicial Quilmes.

LUGAR DE LA OBRA: 5to piso (ETAPA N° 1) – Avda. H. Yrigoyen N° 475 Quilmes.-

TAREA PRINCIPAL: Se debe realizar la provisión e instalación de UN (1) conjunto multisplit Inverter del tipo frío/calor. La ubicación de las unidades (exterior/interior) serán determinadas por la Inspección de Obra, y comprende las siguientes tareas a saber:

ITEM N° 1 - RED ELÉCTRICA:

- Se debe realizar un circuito de alimentación de uso exclusivo para el conjunto con elementos de protección termo magnética acorde a su consumo, cuya acometida debe tomarse desde el actual tablero general (equipos centrales).

ITEM N° 2 - EQUIPOS:

- El conjunto multisplit Inverter debe permitir combinar diferentes unidades interiores con una única unidad exterior, poseer CLASE DE EFICIENCIA ENERGETICA mínima A s/ Norma IRAM 62406 marca YORK o similar en calidad y/o tecnología;

CANT	CAPACIDAD	DESCRIPCION
2	3.000 f/h	Unidad Evaporadora (interior) multiisplit cassette inverter
2	2.250 f/h	Unidad Evaporadora (interior) multisplit mural inverter
1	12.50 f/h	Unidad condensadora (exterior) multisplit inverter

- Las unidades evaporadoras (Interior) murales deben poseer ventilador centrífugo de tres velocidades y una adicional con variación automática, de bajo nivel sonoro y alto rendimiento, sin reencendido por unidad por corte o fallo de tensión y código de fallas luminosas de diagnóstico y auto reparación. Display indicador de funciones y temperatura en frente. Controlador cableado (función reloj, regulación modo y velocidad, configuración de temporización 24 horas);
- Las unidades evaporadoras (interior) cassette debe ser del tipo 360°, diseño delgado, entrada de aire exterior, bomba de drenaje incorporado y controlador cableado (función reloj, regulación modo y velocidad, configuración de temporización 24 horas);
- La unidad condensadora (exterior) inverter debe ser del tipo auto contenida, preparada para la instalación a la intemperie, 220V. de alimentación, de

bajo nivel sonoro y de vibración, con cobertor de protección de válvula, gabinete reforzado, protegido con pintura horneada de terminación brillante de alta resistencia, con motocompresor rotativo de última generación, alto coeficiente de rendimiento. Sera instalada en el sector de balcón frente sobre tacos antivibración;

- La capacidad del equipo debe tomarse de pre cálculo, el contratista deberá realizar el cálculo de verificación, propondrá el equipo más adecuado para el tipo y uso de cada ambiente, asegurando una temperatura media de 22°C y una humedad relativa del 45%.
- Se deberá utilizar Kit original de instalación.

ITEM N° 3 - INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS:

- Tanto en las unidades interior como exterior se debe colocar cañería de drenajes de condensado, hasta las rejillas del patio, terrazas y/o baños existentes;
- A las unidades evaporadoras interiores del tipo cassette se le debe incorporar entrada de aire exterior (renovación) compuesto por cañería y filtros para;;
- En todos los casos el sistema y la ejecución del mismo será propuesto y realizado por el Contratista previa aprobación de la Inspección de Obra;
- No se permitirá que la cañería quede a la vista, se debe colocar guardapolvo plástico o metálico de color similar a pintura de los paramentos;
- En caso de requerir se debe proveer e instalar bomba y/o vaporizador para evacuar el agua de las unidades interiores, las mismas deben estar incluidas en la oferta.

ITEM N° 4 - OTROS:

- Todos los materiales, enseres y elementos de seguridad, serán provistos por el Contratista;
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales y todo recinto afectado;
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante;
- Garantía de equipos e instalación doce (12) meses.

ACLARACIONES:

- Se requiere certificado de visita de obra.
- El contratista deberá acreditar representante técnico con habilitante matricula correspondiente. Se acreditara copia de carnet y certificado de cumplimiento ante colegio profesional, como parte de la propuesta.
- Se debe tener en cuenta que el contratista tendrá que asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos, cualquier modificación que mejore el rendimiento del sistema y/o distribución será propuesta a la Inspección de Obra para su aprobación.
- Siendo la Contratista especialista en los trabajos de este rubro y habiéndose revisado la totalidad de la documentación, no podrá alegar



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

ignorancia en caso de errores en las Especificaciones, teniendo la obligación de formular las aclaraciones necesarias antes de efectuar trabajos o gastos relacionados con los mismos, no reconociéndose adicionales por tal motivo.

- Se deberá acompañar características técnicas de los equipos ofertados y el cálculo de balance técnico realizado como parte de la propuesta.
- El contratista cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente, como así también lo especificado (Documentación requerida a contratistas en materia de Higiene y Seguridad) para el ingreso y realización de tareas en el ámbito del Ministerio Público de la Provincia de Buenos Aires.
- Para dudas, consultas y previo al inicio de las tareas deberán comunicarse con la Delegación Quilmes - TE (011) 6072 - 6463 y/o vía email: arquitectura.qi@mpba.gov.ar.-

PLAZO DE EJECUCIÓN: DIEZ (10) días, a partir del Inicio de obra.