



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PODER JUDICIAL  
MINISTERIO PÚBLICO

**ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA LA REPARACIÓN DE ASCENSOR**

DESTINO: F.R.P.J.  
DOMICILIO: Av. Arturo U. Illia 2185, San Justo (BA)  
DEPTO. JUDICIAL: La Matanza

**ITEM 1: Características de ascensor**

- Modelo M-137 ADS
- Potencia : 10 HP
- Carga Útil : 450 k b
- Velocidad : 60 m/min.

**ITEM 2: Tareas a realizar**

**MAQUINARIA**

- Colgado de cabina y contrapeso con lingas de acero y aparejos.
- Retiros de cables de acero de su polea de tracción.
- Desarme y retiro de maquinaria completa. Traslado de la misma a fábrica (incluye ascenso y descenso de la misma).
- Recambio (incluye provisión y colocación) de rodamientos y retenes de sin fin.
- Mecanización de bujes excéntricos y recambio de retenes a bancada (incluye provisión y colocación).
- Recambio (incluye provisión y colocación) de rodamiento de pie de bancada.

**CABINA**

- Recambio del operador de puerta de cabina existente. Provisión y colocación, instalación y puesta a punto de un (01) operador de puerta de cabina marca Fermator idem existente (o similar en calidad y técnica). Incluye instalación mecánica y eléctrica.
- Instalación de enganches de puerta de cabina con mecanismos de palier.
- Regulación de todas las trabas de seguridad de puerta entre cabina y palier.
- Conexión eléctrica del operador de cabina con sala de máquina. Verificación de todas las seguridades del ascensor y puesta en marcha final.
- Desarme completo de operador de cabina y palier (desarme mecánico y eléctrico).

**PUERTAS**

- Reparación de mecanismos y enganches de las cuatro (04) puertas de palier, Incluye traslados a fábrica.
- Reparación de todos los trincos de puertas de palier, cambios de rodamientos y trabas. Incluye traslados a fábrica.
- Recambio de cables de acero y rodamientos en los niveles dañados (incluye provisión y colocación).
- Armado completo de operador de cabina y palier. Puesta en marcha. Verificación del funcionamiento de seguridades de puertas.

**NOTAS:**

- Todas las medidas y ubicación del tabique serán verificadas en el lugar, siendo la visita al edificio de carácter obligatorio.
- El contratista deberá entregar plano de las nuevas dimensiones del recinto donde se realizo

la tarea, adicionando soporte magnético.

- Todos los materiales serán provistos por el Contratista.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales.
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.
- El contratista cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.
- Se deberá comunicar previo al inicio de las tareas con el Departamento de Arquitectura e Infraestructura Región V a los Teléfonos: 11 4477 - 7970 ó 11 4426 - 0652.
- Plazo de Obra: Quince (15) días.
- Plazo de garantía: Un (01) año.