

OBRA: PARQUIZACIÓN, ILUMINACIÓN y SISTEMA DE RIEGO DEL EDIFICIO EX VIALIDAD.

DESTINO: Ed. Ex Vialidad. Calle 7 e/ 56 y 57. Dpto. Judicial LA PLATA

I-PARQUIZACIÓN:

1 TRABAJOS PRELIMINARES:

- Saneamiento fitosanitario de los árboles existentes, a través de una limpieza y poda de los mismos.
- Desmote de aquellos ejemplares que lo requieran. Sobre calle 56 se retirarán nueve (9) plantas indicadas en plano adjunto; y sobre calle 57 se retirarán once (11) ejemplares, también indicados en plano adjunto.
- Inclusión de nuevas especies arbóreas, arbustivas y herbáceas, enunciadas en cada sector y señaladas en plano adjunto.

2 PREPARACIÓN DEL TERRENO:

- Descompactación del 20% de cada sector del terreno.
- Mejoramiento del sustrato mediante el agregado del 10% tierra negra en cada sector.
- Aumento de la capacidad de drenaje del suelo, incorporando humus y/o turba.
- Marcación de desniveles, logrados con el agregado de tierra negra.
- Plantación del 60% pases de césped tipo bermuda y sembrado del 5% al boleó de césped para media sombra en cada sector.

3 DEMARCACIÓN DE CANTEROS Y SENDEROS:

- Una vez terminados los pasos anteriores y antes de las nuevas plantaciones, se demarcarán los sectores destinados a canteros y senderos.
- Colocación de borduras y polietileno o algún material similar que actúe como mata yuyo.
- Replanteo general para sectorizar el área a ubicar los plantines seleccionados, para su posterior plantación.
- Se revocarán y pintarán los muritos de ladrillos que se encuentran alrededor de las tapas existentes y alrededores.

4 DESCRIPCIÓN DE SECTORES:

SECTOR 1:

- Superficie aproximada: 450m².
- Colocación de 40 agapanthus 4lts, en 3 grupos que comprenden los ángulos internos.



SECTOR 2:

- Superficie aproximada: 45m².
- Colocación de 10 penisetum rupelli 4lts, bordeando los árboles existentes.



SECTOR 3:

- Superficie aproximada: 510m².
- Colocación de 35 pittosporum enano 10lts; 140 hemerocalis crema 4lts y en el masetero central 13 vincas mayor 4lts, en 7 grupos aproximadamente.



SECTOR 4:

- Superficie aproximada: 105m².
- Colocación de 25 pittosporum enanos 10lts; 50 hemerocalis rojos 4lts; 50 hemerocalis borrafinos 4lts y en el masetero central 13 vincas mayor 4lts, en 5 grupos aproximadamente.



SECTOR 5:

- Superficie aproximada: 200m².
- Colocación de 40 agapanthus 4lts.



SECTOR 6:

- Superficie aproximada: 18m².
- Colocación de 5 rhus succedanea 10lts y 2 bolsas de bio chip 60lts.



SECTOR 7:

- Superficie aproximada: 60m².
- Colocación de 4 Liquidambar de 3m de altura aprox.



II- ILUMINACIÓN:

- Se proveerán y colocarán luminarias tipo farolas modelo Duomo Lucciola, o similar en calidad y precio, de 0,70m de altura, color negro.



- Se proveerán y colocarán luminarias tipo proyector modelo Naval, o similar en calidad y precio,



III- SISTEMA DE RIEGO:

- Cercado y/o vallado de las zonas de trabajo.
- Nueva cañería de llenado de fuentes, desde medidor de agua en ubicación lateral de fuente.
- Provisión y colocación de bomba y sistema de recirculación de agua.
- Proceder a realizar dos (2) perforaciones para consumo de agua de riego.
- Las instalaciones de llenado y recirculación de agua de fuentes será realizada en polipropileno copolimero random tipo 3 con uniones por termofusión.
- Provisión y colocación de dos (2) bombas de pozo profundo.
- Las bombas provistas serán de primera marca y tendrán garantía de fábrica por fallas mecánicas.
- Los pozos serán encamisados y a una profundidad de 60 Mts. Aprox.
- Las bombas de pozo profundo serán con motor franklin (americano) de 1,5 h.p.
- Los colectores serán en polipropileno roscado con válvulas solenoides de 12 v.
- El sistema contara con sensores de detención del programa en caso de lluvia.
- Realizar dos (2) colectores de riego de sistema manual y automático.
- Sistema de riego para espacios verdes en PL. de Ø varios según resulte de cálculo.
- Colocación de mallas de advertencia sobre cañerías.
- Colocación de aspersores pop-ap tipo spray. De ángulo y caudal variable.
- Puesta en valor de lo realizado.
- Limpieza y retiro de sobrantes de obra.
- Service de ajuste a los treinta días.

IV-BANCOS DE PARQUE CON RESPALDO:

- Se proveerán y colocarán quince (15) bancos tipo plaza modelo PARQUE, o similar en calidad y precio con las siguientes características:



Dimensiones: largo 2,00m; ancho 58cm; alto 80cm aproximadamente.

Materiales: Patas de chapa negra, metalizadas y pintadas con poliéster en polvo termoconvertible, color a elección.

Madera de quebracho, terminación satinada con impregnante, largo a elección. Tirafondos de acero inoxidable o galvanizados.

Colocación: Amurado con brocas a un solado o apoyado con regatones o montado sobre tacos de quebracho u hormigón para colocar sobre pasto, granza, arena, etc.

V-CESTOS DE BASURA:

- Se proveerán y colocarán ocho (8) cestos tipo plaza modelo CLARABOYA, o similar en calidad y precio con las siguientes características:



Dimensiones: Alto 110 cm, base 65 por 40 cm.

Materiales: Patas de quebracho, anchico o viraperé, terminación satinada con impregnante. Cesto de PRFV. Accesorios y bulones de acero inoxidable o de hierro galvanizado.

Colocación: Empotrado en el solado 30cm.

VI-ALBAÑILERÍA:

- Se picarán los muros bajos de ladrillo y se dejarán listos para ser fratasados con revoque grueso.
- Se pintarán con pintura látex exterior color natural, marca "alba" o similar en calidad y precio.
- Cantidad aproximada: 200m²

VII-RESTAURACIÓN:

- Se restaurará el cartel de entrada, completando y limpiando las letras faltantes.

Departamento de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General
La Plata, 01 de Julio de 2009.-
MIB.-