



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO



**PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.
SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER
PEDIDO DE PRECIOS N°**

PROGRAMA DE NECESIDADES

CIUDAD: Azul.

DEPENDENCIA: Defensoría Civil – Defensoría General.

CARACTERÍSTICAS:

- Superficie cubierta mínima de 300 m2.
- Diez a doce (10-12) despachos. Superficie mínima cada uno 10 m2.
- Una (1) sala de reuniones. Superficie mínima 20 m2.
- Una (1) oficina de Uso General. Superficie mínima 20 m2.
- Espera y recepción. Superficie mínima 18 m2.
- Dos a tres (3) Baños.
- Dos (2) office equipados.
- Preferentemente, edificio desarrollado en una planta o en defecto de varias plantas contemplando la totalidad de la superficie. En este caso tendrá que poseer circulación vertical (ascensores) acordes a la superficie de planta. También permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducidas. (Ancho de paso mínimo 90 cm.).

UBICACIÓN:

- Dentro del casco urbano.

REQUISITOS:

- Todos los servicios urbanos conectados, instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en condiciones de habitabilidad
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad.
- Sistema de climatización frío y calor en todos los ambientes.
- Instalaciones eléctricas reforzada y con capacidad de soportar sistema informático, computadoras e impresoras. Luminarias acorde al uso propuesto.
- También tendrá que estar provisto red telefónica y transmisión de datos, 15 - 20 puestos de trabajo (no excluyente).

Departamento de Arquitectura e Infraestructura
PROCURACION GENERAL
La Plata, 22 de Mayo de 2015.

Arq. SERGIO M. VIDAL SPRAUER
Delegado Regional I
Dpto. Arquitectura e Infraestructura