



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PROCURACIÓN GENERAL DE LA  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



**PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.  
SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER  
PEDIDO DE PRECIOS N°**

**PROGRAMA DE NECESIDADES**

**CIUDAD:** Quilmes.

**DEPENDENCIA:** EDIFICIO ANEXO DEL MINISTERIO PÚBLICO FISCAL

**DEPARTAMENTO JUDICIAL QUILMES**

**CARACTERÍSTICAS:**

- Superficie cubierta mínima: 400 m<sup>2</sup>.
- Dieciséis (16) Despachos. Superficie mínima: 10 m<sup>2</sup> c/u.
- Espera, recepción y mesa de entrada. Superficie mínima: 30 m<sup>2</sup>.
- Cuatro (4) baños mínimo.
- Un (1) office equipado.
- Edificio desarrollado en una planta y su disposición tendrá que permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducidas. (Ancho de paso mínimo 80 cm.).

**UBICACIÓN:**

- Preferentemente próximo al actual edificio del Ministerio Público Fiscal (Avda. H. Yrigoyen N° 481), y/o dentro del radio (zona interior) establecido por las siguientes arterias: Avda. Vicente López, Calle Olavarría (Avda. 12 de Octubre), Avda. Mitre y calle San Lorenzo (La Rioja).

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados (gas, electricidad, agua, desagües), instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en perfectas condiciones de habitabilidad.
- Los pisos deben ser lisos y no porosos.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad (rejas, alarma, etc).
- Sistema de climatización frío y calor en todos los despachos.
- Instalaciones eléctricas reforzada con capacidad de soportar sistema informático (computadoras e impresoras) y fuerza motriz.
- Debe poseer luminarias acorde al uso propuesto.
- También deberá estar provisto de red telefónica y transmisión de datos para cuarenta (40) puestos de trabajo (No excluyente).

Delegación Quilmes  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
PROCURACIÓN GENERAL



Arq. FERNANDO A. BRUSCO  
DELEGADO EN QUILMES  
Dpto. ARQUITECTURA e INFRAESTRUCTURA  
PROCURACIÓN GENERAL