



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.
SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER
PEDIDO DE PRECIOS Nº

PROGRAMA DE NECESIDADES

CIUDAD: Quilmes.

DEPENDENCIA: EDIFICIO ANEXO DEL MINISTERIO PÚBLICO de la DEFENSA
DEPARTAMENTO JUDICIAL QUILMES

CARACTERÍSTICAS:

- Superficie cubierta mínima: 350 m2.
- Ocho (8) Despachos. Superficie mínima: 10 m2 c/u.
- Espera, recepción y mesa de entrada. Superficie mínima: 160 m2.
- Cuatro (4) baños mínimo.
- Un (1) office equipado.
- Edificio desarrollado en una planta y su disposición tendrá que permitir el acceso al mismo de personas con movilidad reducidas. (Ancho de paso mínimo 80 cm.).

UBICACIÓN:

- Preferentemente próximo al actual edificio del Ministerio Público de la Defensa (Avda. Alberdi Nº 233), y/o dentro del radio (zona interior) establecido por las siguientes arterias: Avda. Vicente López, Calle Olavarría (Avda. 12 de Octubre), Avda. Mitre y calle San Lorenzo (La Rioja).

REQUISITOS:

- Todos los servicios urbanos conectados (gas, electricidad, agua, desagües), instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en perfectas condiciones de habitabilidad.
- Los pisos deben ser lisos y no porosos.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad (rejas, alarma, etc).
- Sistema de climatización frío y calor en todos los despachos.
- Instalaciones eléctricas reforzada con capacidad de soportar sistema informático (computadoras e impresoras) y fuerza motriz.
- Debe poseer luminarias acorde al uso propuesto.
- También deberá estar provisto de red telefónica y transmisión de datos para veinte (20) puestos de trabajo (No excluyente).

Delegación Quilmes
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
PROCURACIÓN GENERAL

Arq. FERNANDO A. BRUSCH
DELEGADO EN QUILMES
Dpto. ARQUITECTURA e INFRAESTRUCTURA
PROCURACIÓN GENERAL