



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO

**ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA LA
PROVISION DE MATERIALES Y MANO DE OBRA**

OBRA: REEMPLAZO DE SOLADO ACCESO DESDE CALLE 56

UBICACIÓN: ACCESO CALLE 56 - Edificio calle 7 e/ 56 y 57 de la ciudad de La Plata, Departamento Judicial La Plata.

REQUERIMIENTOS GENERALES

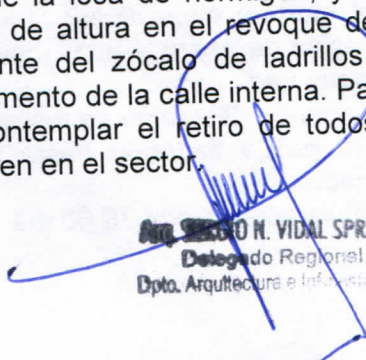
Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nomina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

ITEM 1: DESMONTE y ACONDICIONAMIENTO

Las tareas se iniciaran con el desmonte del solado existente en el sector de acceso al edificio por calle 56. La superficie aproximada es de 78,00 m², dichas tareas comprenderán el retiro de todas las capas de material hasta alcanzar el plano de la losa de hormigón, y en el perímetro de la zona afectada 10 cm de altura en el revoque de los paramentos adyacentes, y el desmonte del zócalo de ladrillos que separa el solado de baldosas y el pavimento de la calle interna. Para la ejecución de este ítem se deberá contemplar el retiro de todos los elementos accesorios que se encuentren en el sector.


SERGIO M. VIDAL SPRAUER
Delegado Regional I
Dpto. Arquitectura e Infraestructura

ITEM 2: ARMADO DEL SOLADO

2.1: Condiciones Previas

Se deberá realizar una limpieza profunda en la superficie de la losa, de manera de no dejar elementos sobresalientes, como ser restos de morteros y/o cualquier elemento que se encuentre durante el proceso de la realización de las tareas. Previa a la ejecución de cualquier tarea siguiente, se determinaran los niveles del plano de la losa de modo de poder lograr el replanteo de los niveles definitivos para cada capa componente del paquete que conformara el sistema constructivo definitivo del solado.

2.2: Aplicación de Polímeros

Una vez lograda una superficie en condiciones de limpieza optima se procederá a la aplicación membrana liquida "sikalastic 612" o similar en calidad y técnica según especificaciones del fabricante., dos manos como mínimo en toda la superficie, y en el perímetro lateral de revoques desmontado, a fin de lograr continuidad horizontal y vertical.

2.4: Membrana hidrófuga

Se colocara sobre la capa de hormigón alivianado, membrana asfáltica en caliente, en toda la superficie y observando especial atención en la conformación del "zócalo" del mismo material con el objeto de lograr una superficie continua entre el tramo horizontal y el vertical. El solape entre las diferentes lonjas de la membrana será de 15 cm, y se deberá realizar el pegado completo de la superficie de la membrana asfáltica.

Superficie aproximada 78.00 m²

2.3: Capa de Hormigón Alivianado

Se conformara una capa de hormigón alivianado, con un espesor que variara desde los 10 cm aproximadamente en el sector mas elevado del solado y 5 cm aproximadamente en el sector de menor pendiente. La composición del mortero de hormigón estará conformada por la relación 1:3:8, cemento, arena y poliestireno expandido molido con el agregado de hidrofugo sika según recomendaciones del fabricante para las proporciones indicadas. La superficie total a conformar se dividirá en paños de un ancho de 2.00 m a fin de lograr las juntas de dilatación en el sentido de la pendiente, cuyo espesor será de 2 cm, seria conveniente para el correcto armado de esta capa, la colocación de las reglas de nivelación en relación con la modulación mencionada anteriormente. Es necesario aclarar la importancia de este ítem dado que será el que determine la pendiente de escurrimiento del solado, por lo que se deberá prestar una atención especifica en la determinación de los niveles. La inspección de obra, dará el visto bueno una vez verificadas las cotas de nivel para el llenado del sector con el mortero especificado. La terminacion del solado será peinado con cepillo de acero y una guarda en hormigón llanado de 10 cm de ancho por cada paño.

Las juntas de dilatación se tomaran con pasta asfáltica en caliente, de manera prolija llegando hasta el limite superior del plano de piso terminado.

Superficie aproximada 78.00 m²



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL

MINISTERIO PÚBLICO

2.6: Canaleta Pluvial

Se ejecutaran, según croquis adjunto las canaletas de desagüe pluvial, en hormigón armado, debiéndose conectarse a una cámara existente, con el objeto de captar las aguas pluviales de los solados. Los niveles definitivos de escurrimiento se deberán replantear en obra según la verificación de las cotas logradas durante el desmante, de igual manera las dimensiones detalladas en el croquis se ajustaran en obra de ser necesario, a fin de lograr que el sistema de drenaje pluvial funcione correctamente. Se aplicara en toda la superficie de las canaletas de modo de lograr una capa impermeable, membrana liquida "sikalastic 612" o similar en calidad y técnica según especificaciones del fabricante.

Se colocaran en la parte superior y a nivel del piso terminado, rejillas de hierro. Se colocara un marco realizado con planchuela "L" de 25,4 mm x 4,8 mm amurado al solado con con tarugos tipo "Fisher" n° 6 a la parte superior del cajón de hormigón armado de las canaletas pluviales. Las rejillas propiamente dichas se realizaran con planchuelas de hierro de 25,4mm x 4,8 mm, tanto el bastidor como los separadores con una distancia entre planchuelas de 30mm. Esta ultima se realizara en tramos iguales para permitir la remoción de manera sencilla.

Longitud aproximada 18.00 m

ITEM 3: HERRERIA

Se colocaran según croquis adjunto en reemplazo de las barandas perimetrales existentes, barandas conformadas por planchuelas de hierro, "L" y "T", de 25,4 mm y 4,8 mm, armados según croquis adjunto. El anclaje de las barandas se realizara empotrando los parantes verticales en el paquete de hormigón. Todos los elementos metálicos se colocaran repintados con dos manos como mínimo de convertidor de oxido marca "Alba" o similar en calidad y técnica y dos manos de esmalte sintético color negro o similar en calidad y técnica, para terminar de retocar los detalles una vez colocado.

Longitud aproximada 15.00 m

ITEM 4: REPARACIONES ESTRUCTURALES

En el sector del deposito ubicado en el subsuelo se deberá realizar el desmante de todo materia suelto y flojo del recubrimiento de la losa, una vez ejecutada esta tarea se procederá a la limpieza manual de las barras de hierro, con cepillo de acero quitando la máxima cantidad de de oxido, para luego realizar el recubrimiento de las barras, con tratamiento anticorrosivo epoxi.

Arq. SERGIO N. VIDAL SPRAUER
Delegado Regional I
Dpto. Arquitectura e Infraestructura

ITEM 5: REVOQUES

Se aplicara en el sector perimetral en los que se desmonto el revoque existente a fin de impermeabilizar verticalmente y realizar el cierre vertical de la impermeabilización, en primer lugar con azotado hidrófugo de cemento y sobre este con revoque grueso fratasado, verificando la continuidad del plano de los paramentos existentes.

La longitud aproximada es de 28.00 m y una altura de entre 10 cm y 15 cm.

En el sector del subsuelo una vez realizadas las tareas del ítem anterior, se procederá al revoque de los sectores en donde se realizaron las reparaciones.

ITEM 6: LIMPIEZA

Se deberá realizar mantenimiento de limpieza durante todo el transcurso de la obra, siendo de suma importancia el mantenimiento del orden. Una vez finalizada las tareas se deberá realizar una limpieza profunda de todo el sector. La inspección de obra determinara el destino de todos los elementos de desmonte, que correrán a cargo del contratista.

NOTAS ACLARATORIAS:

Se solicitará certificado de visita a obra incluido en la oferta, el mismo será emitido por la Delegación de Arquitectura Regional.

Las empresas interesadas en realizar las tareas deberán comunicarse con la Delegación de Arquitectura a fin de coordinar la fecha y horario para la visita de obra.

Los planos se consideran complementarios de las especificaciones técnicas, se deben considerar como esquemáticos y las medidas deben ser verificadas por los oferentes in situ cuando se realiza la visita de obra, en la misma se evacuaran todas las dudas con respecto al desarrollo de las tareas.

Los trabajos descriptos consisten en la provisión de materiales, insumos y mano de obra.

El Contratista deberá tener en cuenta aquellas tareas que le resulten: preliminares, accesorias o concomitantes, para la correcta ejecución de lo solicitado.

Las tareas deberán observar las Reglas del Buen Arte poniendo énfasis en asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos.

El contratista cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.

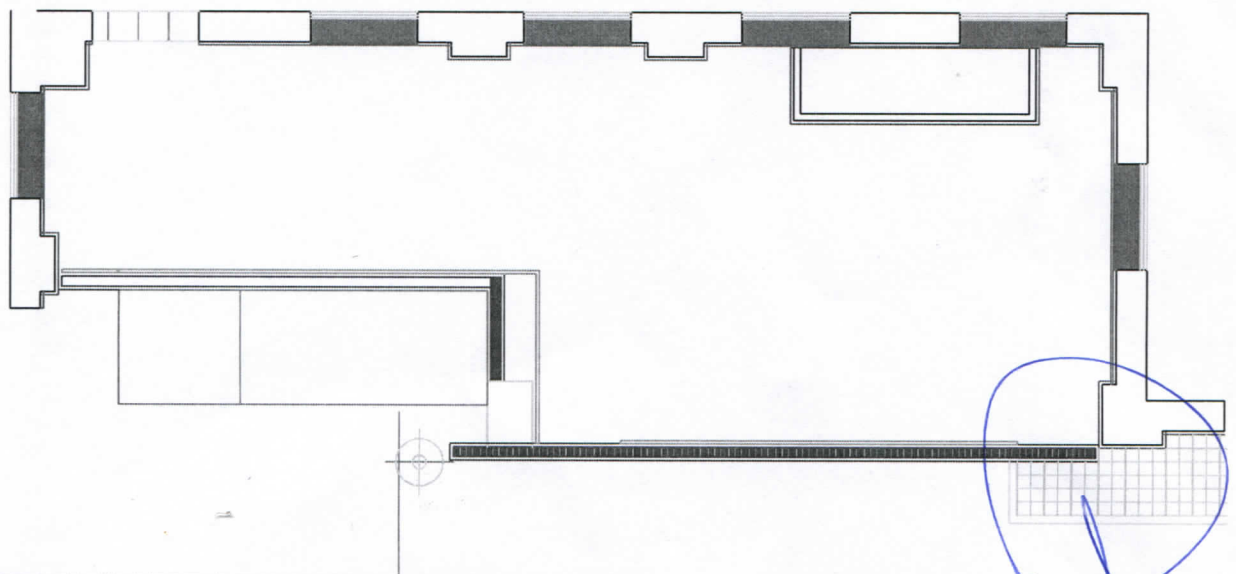
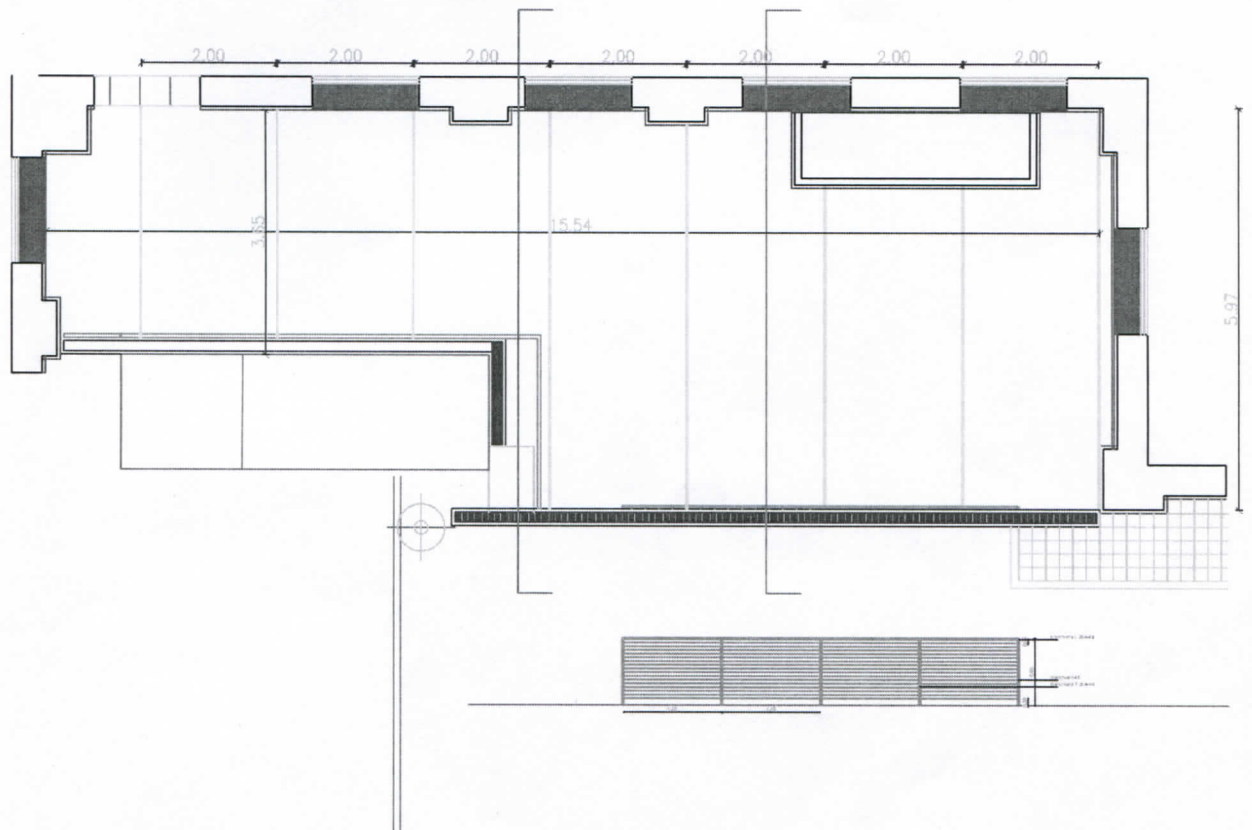
Plazo de Obra: treinta días (20) días a partir del Acta de Inicio.

Se deberá coordinar con la Delegación de Arquitectura Región I el día y horario de la visita de obra. TE. (0221) 412- 1264.

Arq. SERGIO H. VIDAL SPRAUER
Delegado Regional I
Dpto. Arquitectura e Infraestructura

Delegación Regional I
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
PROCURACIÓN GENERAL

PROCURACION GENERAL
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA



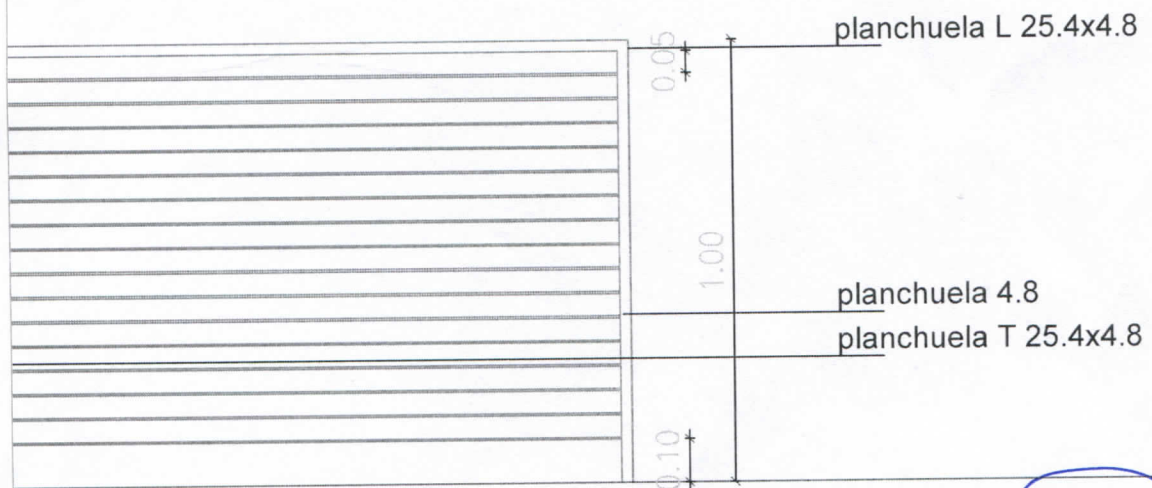
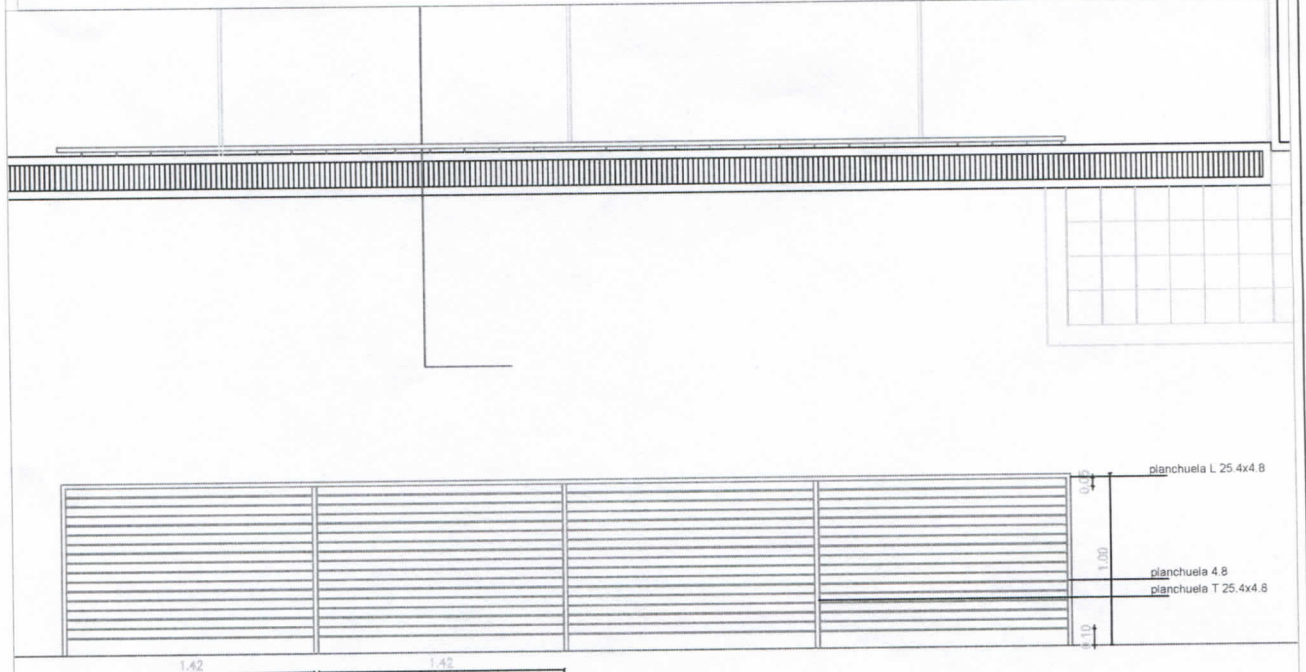
FUERO PENAL - Calle 7 e/ 56 Y 57 - LA PLATA
REEMPLAZO DE SOLADO SOBRE PLAYON DE 56

PLANO S/E.

DIRECTORES: Arq. Capararo, Alejandro.
Ing. Raggio, Guillermo.

RNM.-

PROCURACION GENERAL
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA



FUERO PENAL - Calle 7 e/ 56 Y 57 - LA PLATA

REEMPLAZO DE SOLADO SOBRE PLAYON DE 56

Arq. SERGIO K. VIDAL SPRÄUER
Delegado Regional I
Dpto. Arquitectura e Infraestructura

PLANO S/E.

DIRECTORES: Arq. Capararo, Alejandro.
Ing. Raggio, Guillermo.

RNM.-