



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA



**ESPECIFICACIONES TECNICAS PARA EL MEJORAMIENTO DEL
SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN**

DESTINO: Oficina Judicial Unidades Carcelarias N° 23 y 32 – Complejo Carcelario Florencio Varela

LUGAR DE LA OBRA: Ruta Provincial N°53; Km15,5 (Paraje La Capilla) Florencio Varela

ITEM ÚNICO: Se solicita la compra y provisión de mano de obra y materiales de equipos de aire acondicionado A continuación se detallan los trabajos necesarios:

TAREA PRINCIPAL: Se debe realizar la provisión e instalación de dos (2) equipos de aire acondicionado frío/calor. La ubicación de las unidades será determinada por la inspección de obra. Las unidades externas deben evitarse que se observen a simple vista. Si van apoyados sobre una losa deberán ir fijados con taco de separación anti vibratorio. Además debe incluir la adecuación eléctrica, colocación de estabilizador de tensión por equipo nuevo y también en la Oficina Judicial Unidad Carcelaria N° 24 en equipo A° A° existente.

RED ELÉCTRICA: Debe adecuarse la instalación actual para alimentar el nuevo equipo, se colocará por cada equipo, un interruptor térmico nuevo de amperaje según el consumo.

SOBRE LOS EQUIPOS:

- Los equipos de aire acondicionado deberán ser tipo Split frío/calor, Dos (2) equipos de 3000 Kcal/h. Deberá poseer un alto coeficiente de rendimiento, CLASE DE EFICIENCIA ENERGETICA A (s/ Norma IRAM 62406). Unidad interior modelo mural, sistema frío/calor por bomba inversora de ciclo, 220 V. de alimentación, con control remoto inalámbrico multifunción por microprocesador incorporado, y control manual por fallo incorporado en frente de la unidad interior, ventilador centrífugo de tres velocidades y una adicional con variación automática, de bajo nivel sonoro y alto rendimiento, sin re encendido por unidad por corte o fallo de tensión y código de fallas luminosas de diagnostico y auto reparación. Display indicador de funciones y temperatura en frente.
- Las unidades exteriores auto contenidas, preparadas para la instalación a la intemperie, 220V. de alimentación, de bajo nivel sonoro y de vibración, con flujo de aire de re circulación en sentido horizontal, gabinete reforzado, protegido con pintura horneada de terminación brillante de alta resistencia, con motocompresor rotativo de ultima generación, alto coeficiente de rendimiento.
- La capacidad de los equipos debe tomarse de precalculo, el contratista

deberá realizar el cálculo de verificación, propondrá los equipos más adecuados para el tipo y uso de cada ambiente, asegurando una temperatura media de 22°C y una humedad relativa del 45%.

- Se deberá utilizar Kit original de instalación.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS:

- Tanto en las unidades interiores como exteriores se debe colocar cañería de drenajes de condensado, hasta las rejillas del patio, terrazas y/o baños existentes.
- No se permite la colocación en la parte exterior, solo se aceptará en la parte interior de los ambientes. En todos los casos el sistema y la ejecución del mismo será propuesto y realizado por el Contratista previa aprobación de la Inspección de Obra.
- No se permitirá que las cañerías queden a la vista, se debe colocar guardapolvo plástico o metálico de color similar a pintura de los paramentos.
- Deben incluir provisión e instalación de estabilizador de tensión 2.500VA por equipo y/o según la capacidad del equipo a instalar. Además debe realizarse la provisión y montaje de un (1) estabilizador para el equipo de aire (Electra 3.000 frío/calorías) instalado en la Oficina Judicial Unidad Carcelaria N° 24, incluyendo adecuación de instalación eléctrica.

NOTA:

- Todos los materiales, enseres y elementos de seguridad, serán provistos por el Contratista.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales y todo recinto afectado.
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.
- Garantía de equipos e instalación doce (12) meses.

ACLARACIONES:

- Se requiere certificado de visita de obra para lo cual deben comunicarse UC N° 23 TE (011) 15 5964 5919 y/o email: vlando@mpba.gov.ar (Sra. Viviana Lando), y UC N° 32 al TE (0221) 15 508 0881 y/o email: fcorrea@mpba.gov.ar (Sr. Francisco Correa).
- El contratista deberá acreditar representante técnico con habilitante matrícula correspondiente. Se acreditará copia de carnet y certificado de cumplimiento ante colegio profesional, como parte de la propuesta.
- Se debe tener en cuenta que el contratista tendrá que asegurar que la totalidad de los trabajos terminados responda a los fines para los que fueron propuestos, cualquier modificación que mejore el rendimiento del sistema y/o distribución será propuesta a la Inspección de Obra para su aprobación.
- Se deberá acompañar características técnicas de los equipos ofertados y el



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

cálculo de balance técnico realizado como parte de la propuesta.

- El contratista cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente, como así también a lo especificado (documentación requerida a contratista) por el Area de Coordinación de Seguridad e Higiene en el Trabajo de la DGS SCJ.
- Para dudas, consultas y previo al inicio de las tareas deberán comunicarse con la Delegación Quilmes - TE (011) 4350 – 1221 o vía mail: arquitectura.ql@mpba.gov.ar.-

PLAZO DE EJECUCIÓN: Diez (10) días, a partir del Acta de Inicio de Obra.



Arq. BRUSCO Fernando Ariel
TITULAR DELEGACION QUILMES
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA E INFRAESTRUCTURA
PROCURACION GENERAL
fbrusco@mpba.gov.ar

