



## PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL

MINISTERIO PÚBLICO

### PROVISION DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA APLICACION DE PINTURA y REDES ANTI AVES Y COLOCACION DE LUMINARIA

#### ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES

Ubicación: Calle 7 e/ 56 y 57.

#### REQUERIMIENTOS GENERALES

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nomina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el periodo de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

#### ITEM 1: DE LAS TAREAS

Las tareas tienen por objeto la aplicacion de pintura en cieloraso, aberturas de madera, colocación de luminarias y colocación de red anti aves en el atrio de acceso del edificio de referencia.

La ejecucion del trabajo se realizara utilizando cuerpos de andamios, en tres etapas a fin de intervenir los tres paños y los tres nichos que conforman la totalidad del atrio

Dimensiones generales aproximadas:

15,00m x 8,00m x 6,00m de altura

cantidad de carpinterias: cinco unidades (5)

#### ITEM 2: PINTURA

##### 2.1: Cielorraso

Se pintará la totalidad de la superficie del cielorraso existente, prestando especial atención en el trabajo de acabado en ornamentos, molduras y terminaciones del mismo. Se definirá el sector a intervenir hasta el plano inferior de las vigas estructurales del atrio, y se incluirán los capiteles interiores



de las moduras verticales.

Se deberá realizar un adecuado trabajo de lijado, cepillado y limpieza general del todas las partes, tomando la precaución de que los trabajos a realizar no deterioren el trabajo de restauración de reciente confección, y que tuvo por objeto recuperar la totalidad de la moldura perimetral, en conjunto con su correspondiente ornamento.

Luego de realizar el retiro de todo vestigio de pinturas viejas, residuos de materia fecal de aves y suciedad general, se aplicaran dos manos mínimo de fijador mineral para cielorrasos marca Alba o similar en calidad y técnica.

Luego se aplicaran, en una cantidad mínima de tres manos, pintura para cielorrasos de perfecto poder cubritivo, marca Sherwin Williams o similar en calidad y técnica color blanco sobre la superficie total del cieloraso, para luego aplicar sobre las molduras y capiteles la aplicación de pintura para cielorrasos marca Sherwin Williams o similar en calidad y técnica color ocre.

## 2.2: Carpinterías

En primera instancia se procedera a la restauracion de las carpinterías de madera. Para lo cual se procedra a la limpieza general de partes sueltas y flojas para luego realizar el completamiento y acabado de partes deterioradas con masilla plástica, y su posterior lijado a fin de obtener un acabado prolijo.

Se reemplazaran todos los vidrios de las aberturas, por nuevos. Estos seran de 6 mm, con la colocacion previa de film tipo "esmerilado". Se deberan reemplazar todos los contravidrios por similares a los existente en madera de roble.

Se realizara el ajuste de las partes componentes de las carpinterías, como ser bizagras, cerraduras etc. debiendose realizar el recambio de las piezas necesarias para el correcto funcionamiento de las mismas.

Los tareas de pintura se realizara en la totalidad de las puertas de acceso con sus respectivos marcos. La aplicacion de pintura se aplicara con soplete, razon por la cual se deberá proceder al cubrimiento de la mamposteria perimetral de las aberturas ya que no se podran desmotar para la realizacion de este rubro.

Se utilizara para el pintado esmalte sintético de 1° calidad, marca Sherwin Williams, o similar en calidad y técnica, respetando el color existente de las mismas. Para lo cual se solicitará la aprobación de las muestras por parte de la I.O. La aplicación de pintura se realizar sobre la cara exterior de las carpinterías, salvo la puerta principal de acceso que se debera pintar en sus dos caras.

## ITEM 3: LUMINARIAS

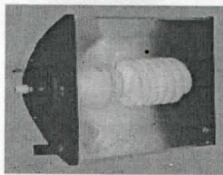
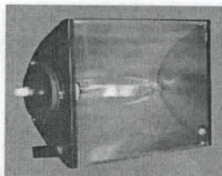
technic  
ILUMINACION TECNICA

Hecho en Argentina

FICHA TECNICA

6410FE

Luminaria para intemperie



Descripción de materiales:

**Artefacto:**  
Lateral de chapa de Fe dd 18", pantalla reflectora en chapa de aluminio lisa, vidrio templado de 4 mm, soporte de chapa de Fe dd 38" 16, prensacable de PVC de 1/2", el artefacto enmaltado con pintura en polvo, negro mate mate nuevo, texturado poliéster. Sellado con silicona líquida neutral.  
Fijación: tornillos 240 (3x16) de porcelana con lengüeta y freno. Salida de la lámpara lateral giratoria con burote de silicona 3x2.

Artículo	Tipo	Dimensiones (mm)				Peso (kg)
		Longitud (B)	Altura (A)	Profundidad (C)	Diámetro (D)	
6410FE	1x250 H01	220	250	170	180	1.94
6410FE	1x400 H01	330	280	370	180	1.94
6410FE	1x105 EC	330	280	370	180	1.94

Se proveerá e instalará dos reflectores para luminarias bajo consumo, como el descripto y con su respectivas luminarias con la máxima potencia admisible. Cantidad: 2 unidades

Deberá de realizarse la extensión eléctrica necesaria para su alimentación desde la caja estanca dispuesta en las proximidades del sector a intervenir (se indicara en visita de obra). La misma se realizará en cableado tipo "subterráneo" de 3 x 4mm2 de sección, marca Sintenax o similar en calidad y técnica, tomando la precaución de seguir las directivas que imparta la I.O., con el objeto de cuidar la estética y regla del buen arte, garantizando su

ocultamiento de la visual, tanto como sea posible. Para el accionamiento de las mismas se deberá colocar fotocelula acorde al consumo de los artefactos y luminarias.

### ITEM 3: RED ANTI AVES

Se colocaran en los tres paños del cieloraso y en los tres nichos del atrio sendas redes anti aves de polietileno de alta densidad , seccion de la trama 20mm x 20mm, color transparente o blanca, cubriendo toda la superficie. Para la fijacion de las redes se colocaran tensores de acero de 5 mm de seccion sujetos a la mamposteria perimetral por ganchos de acero galvanizado amurados por tarugos tipo fisher n° 8 cada un metro aproximadamente.

### NOTAS:

Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta, el mismo será emitido por la Delegación Regional N° 1, del Departamento de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General, Teléfono: 412 1264, Ubicación calle 7 e/ 56 y 57 terraza.

Deberá contemplarse, (a cargo del contratista) el desplazamiento del mobiliario, equipos informaticos, elementos varios, expedientes, etc., existentes hasta el destino que se designe, para ser nuevamente trasladados una vez que se finalicen los trabajos.

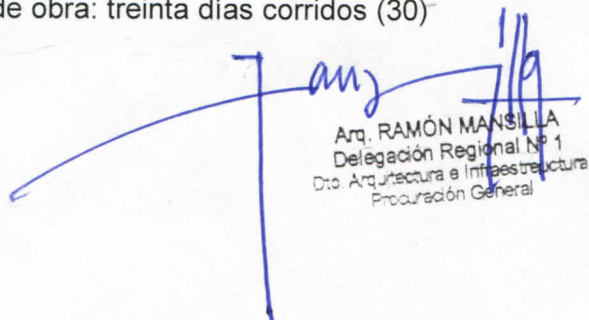
Finalizada la obra se procederá a la limpieza total de sector intervenido.

Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de partes y/o puesta en funcionamiento de artefactos.

El contratista tendrá a cargo todas las tareas que resulten de la ejecución del presente pliego, y de las reparaciones emergentes.

Previo al inicio de las tareas la contratista deberá presentar nomina del personal afectado, con la correspondiente certificación de ART, por el periodo de obra.

Plazo de obra: treinta días corridos (30)

  
Arq. RAMÓN MANSILLA  
Delegación Regional N° 1  
Dpto. Arquitectura e Infraestructura  
Procuración General