

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA PROVISION E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO

DESTINO: Unidad Funcional de Instrucción Descentralizada de Cañuelas.

UBICACIÓN DE LA OBRA: 9 de Julio N° 875 e/ Independencia y Mitre

DTO. JUDICIAL: La Plata.

Objetivos:

- Se proveerá e instalará la cantidad de cinco (5) equipos de acondicionamiento de aire y adecuación de la instalación eléctrica según nuevo consumo, respetando los trabajos que a continuación se especifican:

Trabajos preliminares:

- Se deberán efectuar todos los trabajos de albañilería, herrería y carpintería para la instalación de los equipos Split.
- Se debe realizar la instalación de un sistema de desagüe de líquido de condensación (unidades Interiores y exteriores) de manera que no entorpezcan, ni dificulten las actividades normales del edificio.
- La cañería de vinculación entre unidades se cubrirá con moldura de madera, PVC o chapa de a^og^o, terminada con pintura color similar al existente en cada local.

Instalación Eléctrica:

- Previo a la intervención, de la colocación de los equipos, el contratista deberá verificar el estado de la instalación eléctrica y el consumo eléctrico del inmueble. En caso de surgir trabajos adicionales a los descriptos, se solicitara al contratista adjunte una copia de lo manifestado.
- Los conductores mínimos del tablero principal al seccional serán de 4 mm de sección, el dimensionado de los mismos saldrá del precalculo del contratista, serán del tipo INSA deslizante y antillama; Los interruptores serán Merlin Gerin o similar en calidad y tecnología
- Se debe proveer y colocar un tablero metálico con tapa y contra frente.
- Del tablero seccional saldrán como mínimo dos (2) circuitos, alimentando exclusivamente a los equipos de acondicionamiento de aire.
- Cada circuito estará provisto de elementos de protección diferencial (disyuntor) y llave termo magnética bipolar.

- La puesta a tierra será conectada a una bornera propia y señalizada en el tablero, todas las superficies metálicas de los elementos componentes serán puestas a tierra mediante terminales asegurando la continuidad.
- Las llaves termo magnética a utilizar serán acorde al consumo con curva de disparo tipo "C" (ajustar a especificación del fabricante).
- El trabajo consiste además con la entrega previo al comienzo de los mismo a la Inspección de Obra para su aprobación, una memoria técnica con informe que contenga memoria descriptiva, diagrama unifilar y esquemas de los circuitos instalados.
- Incluye además toda aquella modificación, instalación nueva y/o adecuación necesaria para el correcto funcionamiento de los equipos estará al exclusivo cargo del Contratista.

De los equipos:

- Un (1) equipo acondicionador de aire Split frío/calor, marca Tadiran o equivalente en calidad y tecnología del tipo TMS12H o superior, de 6.000 Kcal/h, potencia eléctrica máxima 3000 Watt, con ionizador, autoswing, alta eficiencia y funcionamiento silencioso, termostato, variador de velocidad, función sleep, encendido programable, filtro antibacteria. Debe incluir control remoto inalámbrico.
- Tres (4) equipos acondicionador de aire Split frío/calor, marca Tadiran o equivalente en calidad y tecnología del tipo TMS09H o superior, de 2.250 Kcal/h, potencia eléctrica máxima 980 Watt, con ionizador, autoswing, alta eficiencia y funcionamiento silencioso, termostato, variador de velocidad, función sleep, encendido programable, filtro antibacteria. Debe incluir control remoto inalámbrico.
- La capacidad del equipo debe tomarse de precalculo, el contratista deberá realizar el cálculo de verificación, propondrá el equipo mas adecuado para el tipo y uso de cada ambiente, asegurando una temperatura media de 22 °C y una humedad relativa del 55%.
- La ubicación de las unidades exteriores como interiores serán propuestas por el Contratista previa aprobación de la Inspección de Obra.
- En todos los caso se deberá utilizar Kit original de instalación.

NOTA:

- Se solicitará certificado de visita a obra incluido en la oferta, el mismo será emitido por la Delegación de Arquitectura e Infraestructura Región I. Previo al inicio de las tareas deberán comunicarse a los TE. (0221) 412- 1264.
- Los trabajos descriptos consisten en la provisión de materiales, insumos y mano de obra.
- El Contratista deberá tener en cuenta aquellas tareas que le resulten: preliminares, accesorias o concomitantes.

- Una vez instaladas las unidades se procederá a la terminación en forma similar a la existente de los muros y vidrios.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales.
- Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de las partes y/o puesta en funcionamiento de artefactos, asegurando que la totalidad de los trabajos terminados respondan a los fines para los que fueron propuestos.
- Se deberá acompañar características técnicas del equipo ofertado, catálogos de fabricante y cálculo de balance técnico realizado como parte de la propuesta.
- Toda vez que el pliego diga “o equivalente”, el material y/o artefacto que sustituya al indicado deberá cumplir con las normas correspondientes, y la calidad y respuesta del material deberá ser igual a la del solicitado y ser demostrado por el Contratista.
- La calidad de similar o equivalente queda a juicio y resolución exclusiva de la Inspección de Obras.
- Se deberá coordinar con el personal de la dependencia el horario para el desarrollo de los trabajos.

PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS: quince (15) días, a partir del acta de inicio.

**Delegación Región I
Departamento de Arquitectura e Infraestructura
PROCURACIÓN GENERAL**

