



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO

NOTA-106264-23-1

**PROVISION DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA
IMPERMEABILIZACIÓN DEL PATIO TERRAZA EN EL EDIFICIO DE LA
PROCURACIÓN**

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES

Ubicación: Calle 50 N° 1116

REQUERIMIENTOS GENERALES

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de la higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo y estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios N° 170/96 y 334/96 por todo el periodo que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nomina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nomina de asegurados.

La contratista presentará póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 300.000, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

MEMORIA TÉCNICO DESCRIPTIVA

Las tareas tienen por objeto la provision de materiales y mano de obra para la impermeabilización de los patios terraza , al frente y contrafente del inmueble de referencia.

La planificación de la obra se deberá llevar a cabo, teniendo en cuenta que NO se podrá afectar el funcionamiento del resto de las dependencias.

Estas tareas deberán ser organizadas con la inspección de obra a fin de garantizar la funcionalidad de las mismas.

Las tareas a ejecutar comprenden:

- 1- Desmonte de piezas ceramicas y carpeta existente.
- 2- Colocación de carpeta nueva.
- 3- Impermeabilización con sistema Rubber Fieldscon

ITEM 1: DESMONTE DE PIEZAS CERAMICAS Y CARPETA EXISTENTE

Se procedera a retirar las piezas ceramicas y la carpeta existente.
Todo lo resultante del desmonte sera retirado inmediatamente , no pudiendo ser acumulado en el sector donde se estén realizando las tareas, debiéndose mantener la limpieza diaria del sector.

Superficie aproximada patio terraza frente: 34 m2

Superficie aproximada patio terraza contrafrente: 41 m2

ITEM 2: COLOCACIÓN DE CARPETA NUEVA

Se realizará una carpeta cementicia con aditivo hidrófugo marca "SICA" o similar en calidad y técnica, de un espesor de 2 cm verificándose el nivel de terminación de la misma a fin de que al momento de la colocación de la impermeabilización del piso, no se produzca diferencia de nivel entre lo existente y lo ejecutado.

ITEM 3: IMPERMEABILIZACION CON SISTEMA RUBBER FIELDSCON

Descripción del producto:

Sistema multicapa de materiales viscoelástico de cauchos naturales y sintéticos, en capas de distinta granulometría, previa preparación de la superficie a tratar, incluyendo zocalos por medio de la aplicación de polirresina. La terminación del sistema es con la aplicación de pintura especialmente concebidas para una alta exigencia, las cuales sirven de protección del sistema contra los agentes del medio ambiente.

Impermeabilización con sistema Rubber Fieldscon con terminación de malla de fibra de vidrio o similar en característica y técnica.

Impermeabilización con terminacion en malla de vidrio o similar

El tratamiento sera con el sistema Rubber Fields o similar en característica y técnica.

Para asegurar la efectividad del sistema y con la finalidad de acceder a la garantía del producto por el fabricante, su ejecución se realizará siguiendo rigurosamente las especificaciones del mismo. :

-Imprimación de la superficie con polirresina diluida en agua al 50%, a razón de 0,5 Kg/m².

-Aplicación de capa de elastómero, a razón de 2Kg/m².

-Colocación de geotextil de tipo vial (130 gr/m²), saturado con elastómero.

-Aplicación de capa de caucho autovulcanizable de granulometría media, a razón de 2,2 Kg/m².

-Colocación de tejido de fibra de vidrio de alta resistencia a la tracción, saturado con capa de polirresina y árido.

-Aplicación de capa de polirresina y árido.

-Aplicación de capa de revestimiento acrílico con endurecedor de cuarzo incorporado, a la razón de 0,7 Kg/m².

-Aplicación de dos manos de pintura acrílica, color gris, a razón de 0,5 Kg/m².

Superficie estimada: 75 m² A ser verificada en la visita de obra.

NOTAS:

Sera de suma importancia tomar todos los recaudos necesarios a fin de delimitar los sectores a intervenir, para preservar la limpieza y evitar al máximo la posible contaminación con polvo y restos de desmonte en las dependencias

cercanas, como así también el resguardo y protección de pisos, mobiliario, etc., siendo responsable la Empresa Contratista, corriendo a su cargo todas las reparaciones emergentes resultante de las obras

Se solicitará certificado de visita de obra incluido en la oferta, el mismo será emitido por la Delegación Regional N° 1, del Departamento de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General, Teléfono: 424 0260 Ubicación calle 55 n° 584.

Deberá contemplarse, (a cargo del contratista) el desplazamiento de todo elemento que resulte necesaria para el normal desarrollo de la obra.

Finalizada la obra se procederá a la limpieza total del sector intervenido.

Todos los trabajos se ejecutarán aplicando las reglas del buen arte de construir, respetando las recomendaciones del fabricante para el armado de partes y/o puesta en funcionamiento de artefactos.

El contratista tendrá a cargo todas las tareas que resulten de la ejecución del presente pliego, y de las reparaciones emergentes.

Previo al inicio de las tareas la contratista deberá presentar nomina del personal afectado, con la correspondiente certificación de ART, por el periodo de obra.

Plazo de obra: Veinte (20) días corridos , a partir de la firma de acta de inicio.