

ESTUDIO ITEMIZADO DE MANTENIMIENTO ELECTRICO DE MEDIA Y B AJA TENSION AÑO 2025

REGLON	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	\$ UNITARIO	PRECIO ITEM	SUBTOTAL ITEMS
1	MANT. EQUIPOS DE MEDIA TENSION					
	CELDAS DE MT 13,2 KV.	3	UD.	276.060,75	828.182,25	todo por uno para e
	AJUSTES CELDAS	3	UD.	406.826,78	1.220.480,34	
	SALA DE MT	1	UD.	210.678,15	210.678,15	
	LINEAS DE MT TRIFASICA	50	MTS	4.358,85	217.942,50	
	TRAFOS DE MT 13,2 KV / 380 VAC	2	UD.	464.944,89	929.889,78	df y fisc
	SALA DE TRAFO	2	GL.	123.378,43	246.756,86	
	PUESTAS A TIERRA	3	GL.	232.472,44	697.417,32	
	ENCLAVAMIENTOS ELECTROMECHANICOS	2	GL.	159.824,80	319.649,60	
					4.670.996,80	4.670.996,80
2	SALA TECNICA TABLEROS PRINCIPAL DE BAJA TENSION					
	TGBT	3	UD.	319.650,90	958.952,70	
	TABLERO ENCLAVAMIENTO CELDAS TRAFO	2	UD.	123.500,98	247.001,96	
	TABLERO VENTILADOR 1	3	UD.	87.177,16	261.531,48	
	TABLERO VENTILADOR 2	3	UD.	87.177,16	261.531,48	
	TABLERO ALUMBRADO INTERIOR	2	UD.	72.647,64	145.295,28	
	TABLERO ALUMBRADO EXTERIOR	2	UD.	72.647,64	145.295,28	
	TABLERO GENERAL DE AIRE ACONDICIONADO	3	UD.	72.647,64	217.942,92	
	TABLERO GENERAL DE SERVIDORES Y PC	3	UD.	72.647,64	217.942,92	
	ALUMBRADO SALA	2	UD.	108.971,46	217.942,92	
	FUERZA SALA	2	UD.	58.117,85	116.235,70	
	RED DE TIERRA SALA	2	UD.	90.083,07	180.166,14	
					2.969.838,78	\$ 2.969.838,78
3	SALAS TECNICAS TABLEROS SECUNDARIOS DE BAJA TENSION, POR PLANTA	18	UD.	397.140,36	7.148.526,48	\$ 7.148.526,48
	TABLERO ALUMBRADO INTERIOR	3	UD.	58.118,10	174.354,30	
	TABLERO FUERZA SERVICIOS	3	UD.	58.118,10	174.354,30	
	TABLERO AUXILIAR AIRE ACONDICIONADO	3	UD.	58.118,10	174.354,30	
	TABLERO GENERAL DE ESTABILIZADA PARA PC	5	UD.	50.853,34	254.266,70	
	ALUMBRADO SALA TECNICA	3	UD.	43.588,58	130.765,74	
	FUERZA SALA TECNICA	3	UD.	29.059,05	87.177,15	
	RED DE TIERRA SALA TECNICA	3	UD.	65.382,87	196.148,61	
					1.191.421,10	

4	INSTALACIONES GENERALES DE BAJA TENSION	18	UD.	641.426,33	11.545.673,94	\$ 11.545.673,94
	MANT INSTALACION LUMINARIAS	240	UD.	1.162,36	278.966,40	
	MANT INSTALACION TOMAS NORMALES	180	UD.	1.162,36	209.224,80	
	MANT INSTALACION TOMAS ESPECIALES ESTABILIZADA	1488	UD.	726,47	1080987,36	
	MANT INSTALACION ALUMBRADO EXTERIOR	52	UD.	6.828,87	355.101,24	
					1.924.279,80	
5	SALA INSTALACIONES GENERALES DE BAJA TENSION					
	MANT SALA ASCENSORES 1	3	UD.	125.099,22	375.297,66	
	MANTE SALA ASCENSORES 2	3	UD.	125.099,22	375.297,66	
	MANTENIMIENTO SALA DE AGUA POTABLE	2	UD.	153.054,04	306.108,08	
	MANTENIMIENTO SALA DE EXTINCION DE INCENDIOS	2	UD.	155304,04	310608,08	
					1.367.311,48	\$ 1.367.311,48
6	URGENCIAS / incluye una urgencia por mes					
	INCLUIDA UNA URGENCIA POR MES	24	UD.	146.167,04	3.508.009,02	
					3.508.009,02	\$ 3.508.009,02
7	EMERGENCIAS / temporada de consumo alto verano - invierno					
		24	UD.	146.167,04	3.508.009,02	
					3.508.009,02	\$ 3.508.009,02
8	Materiales para las Urgencias					
	hasta 30 Ud. - termicas, disyuntores bipolares o tetrapolares	30	UD.	220.590,00	6.617.700,00	
					6.617.700,00	\$ 6.617.700,00
JUSTIPRECIO PARA EL PERIODO 2025 (19/11/2024) actualizado con REM BCRA 72%						\$ 41.336.065,52