



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PROCURACIÓN GENERAL DE LA
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PG.SA-348-18-7

LISTADO DE TAREAS GENERAL

Provisión de Mano de Obra y Materiales

O BRA: Construcción de Cubierta y Reemplazo de Canaletas

UBICACIÓN: Laboratorio de Ciencias Forenses y Edificio “ San Jose “

Ala Derecha y Ala Izquierda

de la Procuración General

S.C.J.B.A

Departamento Judicial de JUNIN

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1: TRABAJOS PRELIMINARES

- ♦ Iluminación y fuerza motriz, para el desarrollo de la obra y el funcionamiento de los equipos.
- ♦ Limpieza de obra diaria.
- ♦ Limpieza general de la obra una vez concluidos los trabajos de adaptación.
- ♦ Reparaciones emergentes. Se reparará todo elemento o superficie que fuera afectado por las tareas a realizar en el local. Se entiende que los trabajos se contratan terminados con todo lo que ello implique. Los costos de estas tareas serán responsabilidad directa del Contratista

ITEM 2: ALBAÑILERIA

- ♦ Se deberán amurar las vigas y clavaderas a la pared existente, como así también se elevarán las cargas en los lugares que así lo requieran.
- ♦ Se deberá cortar la carga existente para la posterior colocación de nuevas bocas de desagües de libre escurrimiento Cant. (16)

ITEM 3: DESAGUES PLUVIALES

- ♦ Se deberán habilitar las cámaras de desagüe pluvial existentes y conectar las nuevas cámaras que recibirán las bajadas de desagüe de las canaletas, dichas conexiones se realizarán en caño de PVC de 110mm.

ITEM 4: CUBIERTA DE CHAPA, BABETAS Y CANALETAS

- ♦ Provisión y colocación de 8 vigas de 3mts , 7 de 9.60mts , 9 de 8mts, confeccionadas con dos perfiles C 120 mm galvanizados de 2 mm de espesor soldados entre si y amuradas a las cargas existentes y 9 clavaderas de perfil C 100 mm galvanizados de 37mts , 8 de 26mts , 4 de 30mts cada 0.90 m , soldados a las vigas , Sup. aprox. 690 m2.
- ♦ Provisión y colocación de cubierta de chapas onduladas galvanizadas N°24, colocación de membrana aislante TBA 10 mm o similar. Las chapas serán fijadas con tornillos auto perforantes de cabeza hexagonal de 14 x 2". Sup estimada 690 m2
- ♦ Provisión y colocación de babetas de cierre en la parte más alta de la cubierta y ambos laterales, serán construidas en chapa galvanizada plegada N°20, longitud aprox. 80mts con un desarrollo de 0.70mts.
- ♦ Provisión y colocación de canaletas externas confeccionadas en chapa N°20, longitud aprox. 37mts con un desarrollo de 0.70mts.

- ♦ Se deberá cortar las chapas existentes sobre la segunda clavadera en todos sus lados aproximadamente 90 ml .
- ♦ Se deberá realizar el retiro de las chapas cortadas en toda su longitud
- ♦ Provision y colocación de nuevas canaletas de chapa nº 22 con un desarrollo de 1 mts..En aproximadamente 90.ml
- ♦ Provision y colocación de nuevas chapas onduladas nº 25 de 1.50 mts. ,para cubrir 135 m2 ,con tornillos de 3/8 punta aguja con arandelas de neopren
- ♦ Provision y colocación de cupertinas en todas las cargas que limitan las canaletas en aprox. 90ml con un desarrollo de 1 mt

ITEM 5: PINTURA

- ♦ Se pintaran las paredes (cargas) 90 m2 aprox. de las áreas a intervenir previo lijado de la superficie a fin de obtener una terminación perfectamente lisa, una mano de fijador, dos manos mínimo de látex exterior al agua de primera calidad marca "Alba o Tersuave " (color a determinar por la inspección de Obra), hasta cubrir perfectamente la superficie.

NOTAS ACLARATORIAS:

Se solicitará certificado de visita a obra, el cual será emitido por el titular de la dependencia.

El contratista será responsable de las reparaciones emergentes que se desprendan de la colocación de dicha cubierta.

La contratista deberá tener un representante técnico.

El Contratista deberá cumplir con todas las reglamentaciones vigentes

La empresa adjudicada deberá convenir con el departamento de Arquitectura e Infraestructura, un plan de trabajo.

Todos los materiales serán provistos por el Contratista.

Las medidas son indicativas y se verificaran en obra.

Se realizaran todas las pruebas necesarias para garantizar el correcto funcionamiento de la instalación pluvial.

Los trabajos se realizarán de acuerdo a las reglas del Arte y el buen construir.

Plazo de Obra Ciento veinte (120) días.

El plazo de obra comenzará a correr desde el inicio de la misma y se efecturan certificados mensuales .

Para consultas comunicarse con la Delegación Regional III DAI al 0236 - 4424775, Arq. Cornago José Luís

Delegación Regional III D.A.I.
Junín, 21 de Mayo de 2019
JLC