



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL

MINISTERIO PÚBLICO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA INSTALACIÓN DE ACONDICIONADORES DE AIRE FRÍO - CALOR INVERTER, SISTEMA SEPARADO TIPO “SPLIT”,

DESTINO:	Unidades Funcionales de Instrucción y Juicio - FGD
DOMICILIO:	Calle: Alberdi n° 64 / 72, Moreno (BA)
DEPTO. JUDICIAL:	Moreno – Gral. Rodríguez

ITEM 1: REQUERIMIENTOS GENERALES

- Junto a la propuesta económica, los oferentes deberán presentar: constancia de visita de obra expedida por la Delegación Departamental de Moreno – Gral. Rodríguez, del Departamento de Arquitectura e Infraestructura de la Procuración General.
- Atento a la realización de trabajos en altura la empresa contratista deberá presentar como condición de contratación, el plan de trabajo conjuntamente con el responsable de la higiene y seguridad, (resolución 51/97), cumpliendo con lo dispuesto en la Ley 19.587/72, y sus Decreto Reglamentarios 351/79, 911/96; resoluciones 319/99, 35/98 y resolución SRT 953/10 (criterios de seguridad, respecto de las tareas ejecutadas en espacios confinados), y toda otra normativa que afecte a la actividad a realizar.
- El personal de la contratista deberá ser idóneo, estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios n° 170/96; 334/96 y 54/17, presentara copia de póliza de seguro por accidentes personales, de compañía de seguros de primera línea por todo el período que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nómina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nómina de asegurados.
- La contratista presentara póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 10.000,000, a favor del Ministerio Público, por todo el periodo de la contratación, debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea

ITEM 2: TAREAS PRELIMINARES – EVALUACION DESAGUES DE AGUA DE CONDENSADO

- Se deberán efectuar todos los trabajos de albañilería para la instalación de la unidad condensadora y evaporadora del equipo, previendo además la evacuación de agua de condensado en conductos a tal fin, buscando de ser posible su conexión al sistema de desagües de agua de condensado del edificio (ya existente), pluviales del edificio o la ampliación del ya existente
- No se permitirá que la cañería quede a la vista, en todos los casos se debe colocar guardapolvo plástico o metálico de color similar a pintura de los paramentos.
- Debe incluirse toda aquella obra de herrería, carpintería, vidriería y/o albañilería necesaria, así también las tareas de pintura a paño completo de las áreas afectadas.

ITEM 3: INSTALACION DE LOS EQUIPOS DE A° A°

- Se realizara el análisis y evaluación de cada equipo antes de su instalación, verificando el estado general, revisión de uniones soldadas, conexiones y todo otro sector que hagan suponer algún daño en el sistema.
- Se verificara el estado de la carga de gas debiendo completar las capacidades de los equipos según lo establecido por el fabricante para cada modelo.
- Se realizara un control exhaustivo de los componentes eléctricos, controles de marcha, flappers, placa de control, funcionamiento de los ventiladores tanto exterior como interior, verificación de bancadas, y todo otro componente que afecte el normal funcionamiento del equipo.
- Se realizara la evaluación de la ubicación del equipo de acuerdo a las capacidades en función de los ámbitos a acondicionar debiendo realizar el balance térmico en cada caso, se determinara la ubicación de la unidad condensadora como así también para la evaporadora, previendo además la evacuación de agua de condensado en conductos, procurando su conexión al sistema de desagües previsto a tal fin.
- El sistema eléctrico del artefacto será provisto por personal de mantenimiento del Ministerio Público.
- Culminada la instalación se realizara la puesta en marcha, control del sistema eléctrico, y verificación de los parámetros de refrigeración y calefacción según lo indicado en los manuales y datos técnicos del equipo, provistos por el fabricante

CANTIDADES DE EQUIPOS A INSTALAR:

- Planta Baja: 02 (dos) unidades de 3.000 F/cal.y 03 (tres) de 6.000 F/cal.
- Planta Piso Primero: 10 (diez) Unidades de 3.000 F/cal.
- Planta Piso Segundo: 10 (diez) Unidades de 3.000 F/cal.
- Planta Piso Tercero: 10 (diez) Unidades de 3.000 F/cal.
- Planta Piso Cuarto: 02 (dos) Unidades de 3.000 F/cal.y 02 (dos) (01) Unidades de 4.500 F/cal.

NOTA:

- El contratista deberá realizar el balance térmico correspondiente a cada local con el pre dimensionado de cada ubicación sin dar lugar a mayores costos.
- Todos los materiales, enseres y elementos de seguridad, serán provistos por el Contratista.
- La empresa deberá cumplimentar lo dispuesto en el decreto reglamentario 911/96, en el caso de utilizar los siguientes elementos: Cables, cadenas, cuerdas y ganchos Art. 289 al 292; Cuerdas Art. 295 al 301; Eslingas Art. 306 al 311; Ganchos, Anillos, Grilletes y Accesorios Art. 312 al 318, Eslinga de Faja de Tejido de Fibras Sintéticas Art. 319 al 325.
- La empresa deberá proveer todos los elementos de seguridad al personal afectado, como así



PROVINCIA DE BUENOS AIRES
PODER JUDICIAL
MINISTERIO PÚBLICO

también, en aquellos equipos y elementos que provea para el desempeño de los trabajos tanto en el plano horizontal como el plano vertical.

- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales y todo recinto afectado.
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.
- Garantía por las tareas de instalación de equipos 1 (un) Año
- Plazo de Obra: Siete (07) días hábiles
- Se adjunta plano acotado de los piso a acondicionar a título ilustrativo
- Para cualquier consulta previa sobre los equipos a proveer, deberá dirigirse a la Delegación Departamental de Arquitectura e Infraestructura, teléfonos 0237 466 5440 / 0237 466 5482 int. 106

Delegación Departamental
Dpto. de Arquitectura e Infraestructura
Procuración General
NJ