



PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
PROCURACIÓN GENERAL DE LA  
SUPREMA CORTE DE JUSTICIA

PROCURACIÓN GENERAL DE LA S.C.J.B.A.

**SOLICITA BUSQUEDA DE INMUEBLE EN ALQUILER y/o COMPRA  
PEDIDO DE PRECIOS N°**

**PROGRAMA DE NECESIDADES**

**CIUDAD: QUILMES.**

**DEPENDENCIA: DEPOSITO DE EFECTOS Y GABINETE PERICIAL BALÍSTICO**

**DEPARTAMENTO JUDICIAL QUILMES**

**CARACTERÍSTICAS:**

- Superficie deposito cubierta setecientos cincuenta (750 m2), altura mínima 3,50 mts.
- Cuatro (4) Despachos. Superficie mínima: 9 m2 c/u.
- Espera, recepción y mesa de entrada. Superficie mínima: 30 m2.
- Tres (3) baños mínimo.
- Un (1) office equipado.
- Entrada de autos y espacio guarda coche (2 unidades) y playa de maniobras.
- Edificio desarrollado en una planta o en su defecto su disposición tendrá que permitir la distribución horizontal y vertical de efectos por todo el sector de acopio sin barreras arquitectónicas.
- **Superficie cubierta total mínima: OCHOCIENTOS CINCUENTA (850 m2)**

**UBICACIÓN:**

- Cercano al inmueble actual. dentro del radio (zona interior) establecido por las siguientes arterias: Calle Libertad, Avda. Alberdi, calle Sarmiento, Avda Las Heras (Avda. Lamadrid), Calle Azcuenaga y calle 25 de Mayo (1° de Mayo).

**REQUISITOS:**

- Todos los servicios urbanos conectados (gas, electricidad, agua, desagües), instalados y en perfecto estado de funcionamiento.
- El inmueble deberá estar en perfectas condiciones de habitabilidad.
- Los pisos deben ser lisos, no porosos y en perfecto estado de mantenimiento.
- La mayoría de los ambientes con ventilación e iluminación natural.
- Entorno compatible con el uso propuesto.
- Provisto de elementos de seguridad (rejas, alarma, etc).

- Sistema de climatización frío y calor en el sector de oficinas.
- Instalaciones eléctricas reforzada con capacidad de soportar luminarias y sistema informático (computadoras e impresoras) y fuerza motriz.
- Debe poseer luminarias acorde al uso propuesto.
- También deberá estar provisto de red telefónica y transmisión de datos para +/- 10/12 puestos de trabajo.



Delegación Quilmes  
Departamento de Arquitectura e Infraestructura  
PROCURACIÓN GENERAL

  
Arq. FERNANDO A. BRUSCO  
DELEGADO EN QUILMES  
Dpto. ARQUITECTURA e INFRAESTRUCTURA  
PROCURACIÓN GENERAL